

ENPI 2011 / 264 459

Логистические процессы и морские магистрали II

Характеристики проектов

АРМЕНИЯ

Ноябрь 2012 г.



Проект финансируется
Европейским Союзом



Проект осуществляется
Egis International / Dornier Consulting



СОДЕРЖАНИЕ

1 МЛЦ В МЕЖДУНАРОДНОМ АЭРОПОРТУ «ЗВАРТНОЦ» 2

ПЕРЕЧЕНЬ ИЛЛЮСТРАЦИЙ

Иллюстрация 1: Расположение МЛЦ в международном аэропорту «Звартноц»..... 3



1 МЛЦ В МЕЖДУНАРОДНОМ АЭРОПОРТУ «ЗВАРТНОЦ»

Регион:	Кавказ
Страна:	Армения
Расположение:	Международный Аэропорт «Звартноц»
Площадь:	36 га
Режим:	Мультимодальный (авто, ж/д, воздушный)
Объем инвестиций:	24,4 млн. евро
Статус проекта:	В процессе разработки

Заявитель, спонсор, бенефициар, содействие

Министерство транспорта и связи Армении

Аргентинская компания Corporacion America («Корпорасьон Америка»)

Компания-оператор аэропорта «Армения-Международные аэропорты» (AIA)

Географическое описание

Площадка МЛЦ расположена на расстоянии около 12 км к юго-западу от города Еревана рядом с Международным аэропортом "Звартноц" (на расстоянии около 300 м). Ближайшая улица расположена на расстоянии 1,5 км, а расстояние до железнодорожной магистрали по прямой составляет около 1,3 км, что обеспечивает легкость налаживания транспортных связей с площадкой.

Предлагаемый МЛЦ в Международном аэропорту «Звартноц» будет создаваться как конкурентоспособный логистический центр, являющийся неотъемлемым элементом сети ТРАСЕКА. На площадке будет осуществляться выполнение нескольких логистических функций. На нескольких земельных участках будет создана отличная инфраструктура и объекты, необходимые для поставщиков услуг логистики и отраслей, нуждающихся в логистических услугах.

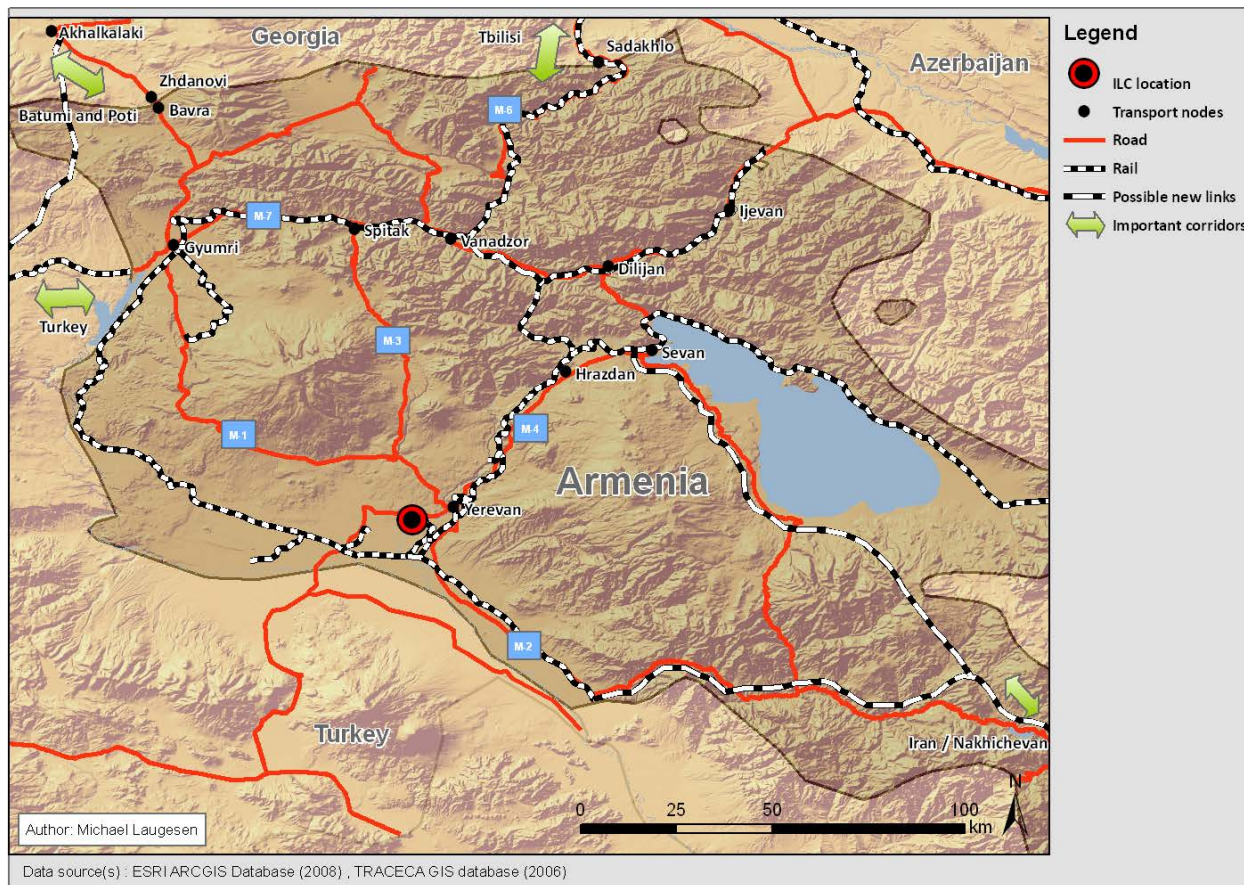
Общий потенциал Ереванского МЛЦ заключается в обеспечении диверсификации экспортной продукции (в том числе, путем переработки продукции отечественного сельского хозяйства) и развитии внешнеторговых связей с Грузией, Турцией и Ираном.

Потребности и требования потенциальных заинтересованных сторон и партнеров частного сектора к площадке таковы:

- новая хорошо доступная подъездная дорога к основной магистрали коридора ТРАСЕКА М4 (Ереван – Севан – Дилижан – Иджеван – Тбилиси);
- новая хорошо доступная подъездная дорога к автомагистралям М2 (Ереван – Ангарак) в направлении границы с Ираном и М1 (Ереван – Аштарак – Гюмри) в направлении границ с Турцией и Грузией;
- непосредственный доступ по железной дороге к железнодорожной магистрали ТРАСЕКА.



Иллюстрация 1: Расположение МЛЦ в международном аэропорту «Звартноц»



Наличие новых возможностей на рынке зависит, главным образом, от открытия международных границ, торговля через которые сейчас закрыта, и реализации проектов по созданию транспортной инфраструктуры, связывающей регион Южного Кавказа с Турцией и Ираном. Сроки реализации указанных проектов пока неизвестны, а Грузия и Азербайджан имеют, в определенной степени, более широкие возможности по их использованию.

Техническое описание

Существует настоящая потребность в усовершенствовании инфраструктуры и систем транспорта и логистики с целью:

- стимулирования и диверсификации экспорта, в котором доминируют насыпные полезные ископаемые, несмотря на недавнее увеличение объемов экспорта пищевых продуктов;
- обеспечения более эффективной работы с источниками импортной продукции, экономии валюты и снижения затрат для промышленности и потребителей.

Эффективный тримодальный центр в Ереване упростил бы контейнеризацию соответствующих грузов — в частности, пищевых продуктов, идущих на экспорт, и ряда потребительской и промежуточной импортной продукции, а также обеспечил бы функционирование маршрутных блок-поездов в направлении грузинских портов и в Россию через Грузию. Когда границы с Азербайджаном и Турцией откроются для торговли, вырастет и потенциал более эффективного осуществления перевозок.



Логистические процессы и морские магистрали II

Земельный участок МАЗ будет преобразован в высокопродуктивный и конкурентоспособный центр логистики, входящий в состав сети ТРАСЕКА. Различные склады и площадки для осуществления предоставления логистических услуг будут проектироваться с учетом потребностей участников регионального и международного рынков. Были выделены три функциональных зоны: «логистические услуги», «контейнерный терминал» и «предприятия промышленности и торговли, активно пользующиеся услугами логистики». В центре внимания при развитии функциональной зоны «услуги логистики» будут находиться объекты транспорта, обработки и хранения, предназначенные для поставщиков и операторов услуг логистики (например, склады, центры дистрибуции, и т.п.). В составе функциональной зоны «контейнерный терминал» планируется комбинированный перевалочный модуль для перевалки контейнеров, полуприцепов и сменных кузовов с железной дороги на автотранспорт, а также для грузов, связанных с реализацией проекта. Кроме того, планируется организовать центр обслуживания контейнеров с контейнерным депо, зоной таможенного оформления, загрузки, ремонта и чистки контейнеров. Функциональная зона «предприятия промышленности и торговли, активно пользующиеся услугами логистики» будет развиваться с упором на привлечение промышленных компаний, нуждающихся в логистике (например, пищеперерабатывающих предприятий, предприятий сельскохозяйственного машиностроения, авиастроительной и автомобильной промышленности), а также коммерческих предприятий (центров дистрибуции для компаний розничной торговли).

Источник окупаемости

Бюджет + доходы в форме арендной платы за использование земли, зданий, инфраструктуры и сооружений, построенных инвесторами, а также доходы от предоставления дополнительных услуг арендаторам и пользователям.

Связанные инвестиции

Всемирный Банк выделил 100 млн долларов США на реализацию проекта «Линия жизни» с целью строительства дорог, связывающих села с основными транспортными артериями, и может выделить еще 60 млн долларов США по просьбе правительства.

Другие стороны проекта

АБР, DEG, ЕБРР и ВБ

Контактная информация

Г-н Гагик Григорян

Национальный секретарь МПК ТРАСЕКА в Армении

А/Я 69

Армения, г. Ереван 0010

Ул. Налбандяна 28

Тел.: +37410 59 00 09

Эл. почта: traceca.ncommission@gmail.com